



STATINIO PROJEKTO  
PAVADINIMAS:

**INŽINERINIŲ TINKLŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ IR  
VANDENTIEKIO TINKLŲ NAUJOS STATYBOS GLOBĖJŲ  
G., KNYGNEŠIŲ G., MYKOLO VAITKAUS G., TVENKINIO  
G., GULBIŲ G., GARGŽDUOSE, KLAIPĖDOS R. SAV.  
TECHNINIS DARBO PROJEKRAS**

STATYTOJAS:

KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖ

UŽSAKOVAS:

KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

STATINIO PROJEKTO NUMERIS:

23070.01

STATINIO PROJEKTO ETAPAS:

TECHNINIS DARBO PROJEKTAS

STATYBOS RŪŠIS:

NAUJO STATINIO STATYBA

STATINIO PAVADINIMAS:

01. VANDENTIEKIO TINKLAI 02. NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI

STATINIO ADRESAS:

GARGŽDAI, KLAIPĖDOS R. SAV

STATINIO KATEGORIJA:

NESUDĖTINGIEJI II GRUPĖ; NEYPATINGIEJI

STATINIO PASKIRTIS:

INŽINERINIAI TINKLAI

STATINIO PROJEKTO DALIS:

PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO  
DALIS

BYLOS ŽYMUO:

SO

BYLOS LAIDOS ŽYMUO:

0

BYLOS IŠLEIDIMO DATA:

2024-08

| Pareigos    | Atest. Nr. | Parašas | V. Pavardė       |
|-------------|------------|---------|------------------|
| Direktorius |            |         | J. LAURINAVIČIUS |
| PV          | 29672      |         | I. LEVINSKIENĖ   |
| PDV         | 26410      |         | I. LEVINSKIENĖ   |



## BYLOS (SEGTUVO) SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

### 1. STATINIO PROJEKTO DALIES BYLŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

| Eil. Nr. | Bylos (segtuvo) žymuo | Laida | Bylos (segtuvo) pavadinimas                               | Pastabos |
|----------|-----------------------|-------|---|----------|
| 1.       | SO                    | 0     | PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO DALIS |          |

### 2. STATINIO PROJEKTO DALIES BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

| Eil. Nr.               | Dokumento žymuo         | Lapų sk. | Laida | Dokumento pavadinimas                      | Pastabos |
|------------------------|-------------------------|----------|-------|--|----------|
| Tekstiniai dokumentai  |                         |          |       |  |          |
| 1.                     | 23070.01-00-TDP-SO.BSZ  | 1        | 0     | Bylos (segtuvų) sudėties žiniaraštis       |          |
| 2.                     | 23070.01-00-TDP-SO.AR   | 22       | 0     | Aiškinamasis raštas                        |          |
| Grafiniai dokumentai   |                         |          |       |  |          |
| 1.                     | 23070.01-00-TDP-SO.B-01 | 1        | 0     | Statybų aikštelės įrengimo planas, M 1:500 |          |
| Priedamieji dokumentai |                         |          |       |  |          |
| 1.                     | -                       |          |       |  |          |
| 2.                     | -                       |          |       |  |          |
| 3.                     | -                       |          |       |  |          |

|                      |   |   |       |  |  |
|----------------------|---|---|-------|--|--|
| 0                    | 2024-08   | STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI          |       |  |  |
| LAIDA                | DATA  | LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |       |  |  |
| KVAL. PATV. DOK. NR. |  |   |       | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS  |  |
|                      |   |   |       | INŽINERINIŲ TINKLŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ IR VANDENTIEKIO TINKLŲ NAUJOS STATYBOS GLOBĖJŲ G., KNYGNEŠIŲ G., MYKOLO VAITKAUS G., TVENKINIO G., GULBIŲ G., GARGŽDUOSE, KLAIPĖDOS R. SAV. TECHNINIS DARBO PROJEKRAS |  |
|                      |   | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS                   |       |  |  |
| 29672                | PV  | I. LEVINSKIENĖ                                    |       | 01. VANDENTIEKIO TINKLAI 02. NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI  |  |
| 26410                | PDV   | I. LEVINSKIENĖ                                    |       |  |  |
|                      | PROJ.   | I. ŠLUŠNYTĖ                                       |       | DOKUMENTO PAVADINIMAS  |  |
|                      | PROJ.   | A. BAUKYTĖ  |       | BYLOS (SEGTUVO) SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS   |  |
|                      |   |   |       | LAIDA  |  |
|                      |   |   |       | 0  |  |
| Iš                   | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS<br>KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS<br>ADMINISTRACIJA   |   |       | DOKUMENTO ŽYMUO  |  |
|                      |   |   |       | 23070.01-00-TDP-SO.BSZ   |  |
|                      |   |   | LAPAS | LAPŲ   |  |
|                      |   |   | 1     | 1  |  |

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 1. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

#### 1.1. PRIVALOMIEJI PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAI

Projekto dalis parengta vadovaujantis privalomaisiais projekto rengimo dokumentais, kurių sąrašas pateiktas lentelėje.

| Eil. Nr. | Dokumento žymuo             | Pavadinimas                     | Pastabos |
|----------|-----------------------------|---------------------------------|----------|
| 1.       |                             | Projektavimo užduotis           |          |
| 2.       | 2022-08-Nr. 2023/S.4-5/5.E- | Techninės sąlygos projektavimui |          |

#### 1.2. PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI IR DUOMENYS, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS / PROJEKTO DALIS

Projekto dalis parengta vadovaujantis pagrindiniais normatyviniais ir kitais dokumentais, kurių sąrašas pateiktas lentelėje.

| Eil. Nr. | Dokumento žymuo  | Pavadinimas  | Pastabos   |
|----------|------------------|--|--|
| 1.       | STR 1.04.04:2017 | „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“  | Nr. <u>D1-126</u> , 2023-04-28, paskelbta TAR 2023-04-28 |
| 2.       | STR 1.03.01:2016 | „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“  | Nr. <u>D1-107</u> , 2023-04-11, paskelbta TAR 2023-04-11 |
| 3.       | STR 1.05.01:2017 | „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ | Nr. <u>D1-92</u> , 2022-04-07, paskelbta TAR 2022-04-07  |

|                      |   |  |   |       |      |
|----------------------|---|--|---|-------|------|
| 0                    | 2024-08   | STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI   |   |       |      |
| LAIDA                | DATA  | LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)  |   |       |      |
| KVAL. PATV. DOK. NR. |  | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS  |   |       |      |
|                      |   | INŽINERINIŲ TINKLŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ IR VANDENTIEKIO TINKLŲ NAUJOS STATYBOS GLOBĖJŲ G., KNYGNEŠIŲ G., MYKOLO VAITKAUS G., TVENKINIO G., GULBIŲ G., GARGŽDUOSE, KLAIPĖDOS R. SAV. TECHNINIS DARBO PROJEKRAS |   |       |      |
|                      |   | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS  |   |       |      |
| 29672                | PV  | I. LEVINSKIENĖ   | 01. VANDENTIEKIO TINKLAI 02. NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI |       |      |
| 26410                | PDV   | I. LEVINSKIENĖ   |   |       |      |
|                      | PROJ.   | I. ŠLUŠNYTĖ  | DOKUMENTO PAVADINIMAS                                 |       |      |
|                      | PROJ.   | A. BAUKYTĖ   | AIŠKINAMASIS RAŠTAS                                   |       |      |
|                      |   |  | LAIDA   |       |      |
|                      |   |  | 0   |       |      |
| Iš                   | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS  |  | DOKUMENTO ŽYMUO                                       | LAPAS | LAPŲ |
|                      | KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA  |  | 23070.01-00-TDP-SO-AR                                 | 1     | 21   |

| Eil. Nr. | Dokumento žymuo  | Pavadinimas  | Pastabos  |
|----------|------------------|--|---|
| 4.       | STR 1.06.01:2016 | „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“   | Nr. <u>D1-127</u> , 2023-04-28, paskelbta TAR 2023-04-28                |
| 5.       | STR 2.01.07:2003 | „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“                                 | Įsakymas paskelbtas: Žin. 2003, Nr. <u>79-3614</u>                      |
| 6.       | STR 2.06.04:2014 | „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“                             | Nr. <u>D1-533</u> , 2014-06-17, paskelbta TAR 2014-06-17                |
| 7.       | PJT KŽA 08       | „Kelio ženklų atramų parinkimo, projektavimo ir įrengimo taisyklės“                      | Įsakymas paskelbtas: Žin. 2008, Nr. <u>118-4489</u>                     |
| 8.       | JT TRINKELĖS 14  | „Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelėlių ir plokščių įrengimo taisyklės“   | Užregistruota TAR 2014-02-21, identifikacinis kodas 2014-01924          |
| 9.       | R PDTP 12        | „Pėsčiųjų ir dviračių takų projektavimo rekomendacijos“                                  | Patvirtinta 2012 m. spalio 10 d. įsakymu Nr. V-294                      |
| 10.      | TRA TRINKELĖS 14 | „Automobilių kelių trinkelėlių, plokščių ir kitų medžiagų techninių reikalavimų aprašas“ | Patvirtinta 2019 m. sausio 25 įsakymu Nr. V-16                          |
| 11.      | T DVAER 12       | „Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklės“                 | Patvirtinta 2012 m. balandžio 16 d. įsakymu Nr. V-87                    |
| 12.      | D1-637           | Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės  | Patvirtinta 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-63                    |
| 13.      |                  | Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas   | Įstatymas paskelbtas: Lietuvos aidas 1992, Nr. 20-0; Žin. 1992, Nr.5-75 |
| 14.      | A1-22/D1-34      | Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatų reikalavimai                                 | Nr. A1-78/D1-42, 2021-01-26, paskelbta TAR 2021-01-28                   |
| 15.      | Nr. 102          | Darbo įrenginių naudojimo bendrieji nuostatai  | Nr. A1-707, 2019-11-21, paskelbta TAR 2019-11-21                        |
| 16.      | D1-193           | Želdinių apsauga, vykdant statybos darbus, taisyklės                                     | Patvirtinta 2010 m. kovo 15 d. įsakymu Nr. D1-193                       |

| DOKUMENTO ŽYMUO       | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-----------------------|-------|------|-------|
| 23070.01-00-TDP-SO-AR | 2     | 21   | 0     |

Projekto dalis parengta taip pat vadovaujantis ir kitais, lentelėje nepaminėtais, galiojančiais normatyviniais ir kitais dokumentais, reglamentuojančiais projektavimo veiklą.

### 1.3. KOMPIUTERINĖS PROGRAMOS, KURIAS NAUDOJANT PARENGTA PROJEKTO DALIS

Projekto dalis parengta naudojant licencijuotą projektavimo programinę įrangą. Projekto daliai parengti naudojamos licencijuotos projektavimo programinės įrangos sąrašas pateiktas lentelėje.

| Eil. Nr. | Pavadinimas               |
|----------|---------------------------|
| 1.       | Microsoft Office          |
| 2.       | Foxit PhantomPDF          |
| 3.       | Autodesk AutoCAD Civil 3D |

## 2. BENDRIEJI DUOMENYS

Projekto vadovas, projekto dalies vadovai atstovaudami Statytojo interesus ir nepažeisdami Projektuotojo interesų, užtikrina, kad Projektuotojo sprendiniai atitinka įstatymus, kitus teisės aktus, privalomuosius projekto rengimo dokumentus, normatyvinius statybos techninius, normatyvinius statinio ir paskirties dokumentų reikalavimus, nepažeidžia valstybės, žmonių su negalia integracijos, visuomenės bei trečiųjų asmenų interesus.

Statinys bus statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas.

Projekto dalis parengta vadovaujantis, LR įstatymais ir kitais norminiais teisės aktais. Projektiniai techninio darbo projekto sprendiniai atitinka privalomuosius projekto rengimo dokumentus ir tenkina esminius statinio reikalavimus.

Statinio statybos rūšis – nauja statyba.

Statinio paskirtis – inžineriniai tinklai.

Statinio kategorija – nesudėtingasis; neypatingasis.

Projektuojami vandentiekio tinklai Projektai ir Co, UAB

### 2.1. PAŽINTINIAI DUOMENYS APIE PROJEKTUOJAMO STATINIO VIETĄ

#### 2.1.1. Geografinė vieta

Statomi vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklai Globėjų g., Knygnešių g., Mykolo Vaitkaus g., Tvenkinio g., Gulbių g., Gargžduose, Klaipėdos r. sav.

#### 2.1.2. Gamtinės sąlygos

Rytinėje Gargždų miesto dalyje yra Minijos upė. Į šiaurės rytus nuo Gargždų, Minijos kairiajame krante yra Gargždų piliakalnis.

#### 2.1.3. Reljefas

Teritorijos paviršius gana lygus. Žemiausia projektuojamoje teritorijoje vieta ties Globėjų g. prie esamo kanalo ( 24,24 m abs. alt.). Aukščiausia vieta Mykolo Vaitkaus gatvėje 1 ( 29,75 m abs. alt.).

#### 2.1.4. Esami inžineriniai tinklai

| DOKUMENTO ŽYMUO       | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-----------------------|-------|------|-------|
| 23070.01-00-TDP-SO-AR | 3     | 21   | 0     |

Gargždų mieste yra pakloti 10 kV ir 0,4 kV elektros kabeliai, plačiajuostis internetas. Yra esama elektros tinklų oro linija, buitinių nuotekų tinklai ir lietaus nuotekų tinklai, dujos. Naujai projektuojami vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklai.

## 2.2. KLIMATINĖS SĄLYGOS

Projektuojamų vandentiekio tinklų teritorijos klimatinės sąlygos priimtos pagal RSN-156-94.

- vidutinė metinė oro temperatūra + 6,3°C;
- absoliutus oro temperatūros maksimumas +34,8°C;
- absoliutus oro temperatūros minimumas –36,0°C;
- santykinis oro metinis drėgnumas – 82%;
- vidutinis kritulių kiekis per metus – 873 mm;
- maksimalus paros kritulių kiekis – 76,5 mm;
- maksimalus žemės įšalo gylis (galimas 1 kartą per 10 metų) –105 cm;
- maksimalus žemės įšalo gylis (galimas 1 kartą per 50 metų) – 150 cm;

Seisminė apkrova. Seisminiu požiūriu objektai yra iki 6 balų pagal Richterio skalę žemės drebėjimų zonoje. Jokių papildomų konstrukcinių reikalavimų statiniams nėra.

## 2.3. STATYBOS GEODEZINĖ KONTROLĖ

### Statybos geodezinė kontrolė

Geodezinių kontrolinių nuotraukų sąrašas:

- vandentiekis;
- buitinės nuotekos;

Kitų nuotraukų atlikimas pagal poreikį ( jei atkasus tenka tikslinti).

Užsakyti (statytojui (užsakovui) pavedus) nustatyta tvarka atlikti pastatyto statinio ar nutiestų inžinerinių tinklų ir komunikacijų geodezines nuotraukas, leisti užpilti gruntu minėtus tinklus bei komunikacijas tik po to, kai yra atlikti jų geodeziniai matavimai ir padarytos geodezinės nuotraukos.

Rangovai privalo vykdyti geodezinę darbų kontrolę ir užtikrinti, kad statinio išdėstymas plane ir vertikalus profilis atitiktų statinio projekto reikalavimus.

Draudžiama užpilti gruntu nutiestus inžinerinius tinklus bei pastatytus kitokius inžinerinius statinius neatlikus geodezinių matavimų ir nepadarius inžinerinių tinklų planų (geodezinių nuotraukų) ir nepasirašius paslėptų statybos darbų aktų.

Papildomai užpylus arba nukasus gruntą nuo esamų inžinerinių tinklų, inžinerinių tinklų planai (geodezinės nuotraukos) turi būti pakoreguoti, o duomenis statinio statybos vadovas turi pateikti šių tinklų savininkui (naudotojui).

Melioracijos statinių (drenažo tinklo) planas (geodezinė nuotrauka) yra privalomas, o linijų projektinės padėties ir aukščių pakeitimai pažymimi darbo projekto planuose bei išilginiuose profiliuose ir privalo turėti žymą „TAIP PASTATYTA“ su melioracijos statinių statybos techninio prižiūrėtojo ir melioracijos statinių statybos vadovo parašais.

Geodezinių koordinačių, reperijų, raudonųjų linijų nužymėjimą ir įtvirtinimą statybvietėje, statinio statybos techninis prižiūrėtojas kartu su geodezijos tarnyba patikrina, priima ir įformina aktais bei schemomis pastatų, priestatų, nutiestų inžinerinių tinklų ir susisiekiama komunikacijų geodezines nuotraukas.

| DOKUMENTO ŽYMUO       | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-----------------------|-------|------|-------|
| 23070.01-00-TDP-SO-AR | 4     | 21   | 0     |

Geodezinės nuotraukos privaloma atlikti sumontavus inžinerinius statinius, komunikacijas ar inžinerinius tinklus.

Atlikti darbai turi būti pildomi statybos darbų žurnale (STR 1.06.01:2016).

Žurnalo III skyriuje pateikiamas statinio, jo dalių ir konstrukcijų, inžinerinių tinklų pagrindinių geodezinių kontrolinių nuotraukų rekomenduojamas sąrašas.

Visos statinio geodezinės kontrolinės nuotraukos registruojamos formoje F-15, formoje F-16 pateikti geodezinių kontrolinių nuotraukų blankai. Geodezines kontrolines nuotraukas registruoja geodezininkas kartu su statinio statybos vadovu (bendrųjų ar specialiųjų statinio statybos darbų vadovu – kai vykdomi bendrieji ar specialieji statybos darbai). Registruojant nurodoma schemų, nuotraukų pavadinimai, atlikimo data, atitiktis statinio projektui ir rasti nukrypimai.

## 2.4. GEOLOGINĖS IR HIDROGEOLOGINĖS STATYBVIETĖS SĄLYGOS

Inžineriniai geologiniai tyrinėjimai buvo rengti, nes inžineriniai tinklai yra II grupės nesudėtingieji ir neypatingieji statiniai. Regionas, kuriame atliekami projektavimo darbai nepatenka į karstinį regioną.

## 2.5. ATSTUMAI IKI GRETA ESANČIŲ STATINIŲ IR INŽINERINIŲ TINKLŲ

Nuo projektuojamų inžinerinių tinklų iki esamų statinių ar inžinerinių tinklų išlaikomi reikiami atstumai. Nesant galimybei išlaikyti normatyvinio atstumo iki esamų statinių nauji tinklai projektuojami apsauginiame dėkle.

## 2.6. PAVIRŠINIO VANDENS ŠALINIMO IR GRUNTINIO VANDENS PAŽĖMINIMO BŪTINUMAS

Klojant naujas inžinerines komunikacijas žemiau gruntinio vandens lygio į statybines iškasas (tranšėjas) vyks požeminio vandens pritekėjimas. Maksimalus gruntinio vandens lygis gali būti artimas žemės paviršiui. Požeminių komunikacijų statybos metu gruntinis vanduo iš tranšėjų pašalinamas siurbliais arba adatiniais filtrais, perpumpuojant vandenį į esamus atvirus vandens nuvedimo griovius arba į esamus lietaus kanalizacijos tinklus.

Rangovo darbo metodai bei naudojamos priemonės turi garantuoti, kad požeminio vandens buvimas bus kontroliuojamas, ir, kai būtina, vanduo bus šalinamas iš iškasų. Požeminio vandens šalinimas neturi sukelti pažeidimų klojamiems inžineriniams tinklams bei statiniams, o taip pat neturi kenkti trečiųjų šalių nuosavybei.

Vandens šalinimas iš darbo aikštelės turi būti atliekamas saugiu ir tinkamu būdu, pagal kompetentingų organizacijų reikalavimus.

Ypatingas dėmesys turi būti skiriamas iškasų dugno stabilumui palaikyti, apsaugant nuo vandens slėgio poveikio, kai perkrovimas pašalinamas.

Rangovas, planuodamas pumpavimo sistemas, turi atsižvelgti į poveikį požeminio vandens lygiui. Reikia atsižvelgti į vandens kiekio pokyčius dėl metų laikų. Rangovas turi įvertinti naudojamą technologiją ir jos galimybes pilnai užtikrinti, kad kartu su vandeniu pašalinus smulkias grunto daleles (priklausomai nuo naudojamo būdo), nebus sumažinta aplinkinio grunto ir statinių atrama.

Vandens kontrolės laikinieji statiniai, tapę nereikalingais, turi būti pašalinti, o žemės paviršius atstatytas.

Vanduo turi būti šalinamas į aplinkinius griovius, kanalus ar kitas paviršinio vandens drenažo sistemas. Laikinos sistemos, skirtos vandens nukreipimui į nuolatinės drenažo sistemas, turi būti aprūpintos reikiamomis sąrašų sulaikymo priemonėmis.

| DOKUMENTO ŽYMUO       | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-----------------------|-------|------|-------|
| 23070.01-00-TDP-SO-AR | 5     | 21   | 0     |

Jeigu reikalinga, turi būti įrengti adatiniai filtrai, laikinieji vandentakiai, grioviai, drenos, pumpavimo ar kitos priemonės, reikalingos apsaugoti žemės darbus nuo vandens.

## **2.7. MEDŽIŲ, AUGMENIJOS, DIRVOŽEMIO IR KITO IŠKASAMO GRUNTO IŠSAUGOJIMO IR PANAUDOJIMO SĄLYGOS**

Esamas nukastas augalinis sluoksnis (dirvožemis) ir perteklinis iškastas gruntas turi būti saugomas neužteršiant kitomis medžiagomis ar atliekomis. Jis turi būti supilamas į krūvas ir apsaugomas nuo erozijos ar kitokių mechaninių bei cheminių pažeidimų. Pažeisti pakelės plotai turi būti rekultivuojami panaudojant susandėliuotą dirvožemį – plotai sutvarkomi ir sutvirtinami dirvožemio sluoksniu ir apsėjami žole. Perteklinį derlingą dirvožemio sluoksnį (jei tokio būtų) panaudoti kitų, ne statybos metu pažeistų, teritorijų sutvarkymui.

Projekte nenumatomas medžių kirtimas.

## **2.8. GRIAUNAMI ESAMI PASTATAI IR IŠKELIAMI INŽINERINIAI TINKLAI**

Esamų statinių griovimas ir inžinerinių tinklų iškėlimas projekte nenumatytas.

Inžineriniai tinklai (naujų tinklų projektavimas) aprašomi atskirose projekto dalyse.

## **2.9. SUSIDARYSIANČIŲ ĮVAIRIŲ RŪŠIŲ STATYBINIŲ ATLIEKŲ ORIENTACINIAI KIEKIAI, JŲ TVARKYMO BŪDAI, PANAUDOJIMO STATYBVIETĖJE SĄLYGOS**

Atliekų ir kitų susidarančių medžiagų šalinimas turi būti atliekamas pagal Aplinkos ministerijos ir Aplinkos apsaugos departamento reikalavimus (Rangovas turi gauti leidimą). Atliekos šalinamos pagal Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos (SADM), Sveikatos apsaugos ministerijos (SAM) ir Aplinkos ministerijos (AM) reikalavimus.

Rangovas turi įvertinti tai, kad statybinį laužą reikės išvežti į statybinių medžiagų sąvartyną. Rangovas turi padengti visas išlaidas, susijusias su medžiagų pašalinimu ir išvežimu į statybinių medžiagų sąvartyną.

Objekto statybos metu susidariusios statybinės atliekos statybos vietoje turi būti išrūšiuotos į tinkamas naudoti ar perdirbti ir netinkamas naudoti atliekas (statybinės šiukšlės ir atliekos, tarp jų tara ir pakuotės, kurios užterštos kenksmingomis medžiagomis).

Statybos metu susikaupę statybinės šiukšlės ir atliekos turi būti surinktos, ir išvežtos į sąvartą.

Statybos proceso metu statybos atliekos turi būti rūšiuojamos į:

- tinkamas naudoti atliekas (betonas, keramikos, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinės medžiagos ir kitos nedegios medžiagos);
- tinkamas perdirbti atliekas, kurios pristatomos į perdirbimo gamyklas;
- netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybinės šiukšlės, kenksmingomis medžiagomis užteršta tara), pagal sutartis išvežamos į sąvartynus. Asbesto turinčių medžiagų išvežimas parenkamas pagal „Europos sutartis dėl pavojingų krovinių tarptautinių vežimų keliais (ADR)“

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugojamos aptvertoje statybos teritorijoje konteineriuose, uždarose talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neteršia aplinkos. Rangovas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės) ir atsako už jų tvarkingą pakrovimą ir pristatymą į sąvartas.

| DOKUMENTO ŽYMUO       | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-----------------------|-------|------|-------|
| 23070.01-00-TDP-SO-AR | 6     | 21   | 0     |

## 2.10. GAMYBINĖS IR ŪKINĖS VEIKLOS SUSTABDYMO SĄLYGOS

Vykdamas statybos darbus jokia gamybinė, ūkinė ar kitokio pobūdžio veikla nenumatyta stabdyti ar nutraukti.

## 2.11. AUTOTRANSPORTO EISMO KELIUOSE IR GATVĖSE LAIKINO UŽDARYMO GALIMYBĖS IR SĄLYGOS

Visus statybos darbus numatyta vykdyti neuždarant transporto eismo – dangos konstrukciją tikslinga rengti po pusę projekcinio pločio.

Rangovui susiderinus su LAKD ir kitomis suinteresuotomis institucijomis, kelias remonto metu gali būti uždarytas. Tokiu atveju rangovas turi pasirūpinti aplinkkelio su atitinkamais kelio ženklais.

Eismą ribojant viena puse, Rangovas turi pastatyti atitinkamus kelio ženklus, laikinus šviesoforus ir eismo dalyvius informuoti apie eismo apribojimus. Eismo reguliavimas pagal poreikį vykdomas laikiniais šviesoforais. Autotransporto ir mechanizmų judėjimo vietose esami veikiantys inžineriniai tinklai pažymimi ir, esant reikalui, laikinai sustiprinami, uždengiant juos gelžbetoninėmis kelio plokštėmis ar kitokiomis priemonėmis.

Tikslus transporto eismo organizavimo būdas statybos darbų metu, atsižvelgiant į Rangovo pasirinktą statybos technologiją, turi būti pateikti Rangovo rengiamame statybos darbų technologiniame projekte.

Žmonių judėjimo vietose per tranšėjas įrengiami laikini mediniai tilteliai su aptvėrimais. Pavoingos zonos (duobės, tranšėjos ir pan.) turi būti pažymėtos gerai matomais įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais (matomais ir nakties metu) ir aptvertos, o darbo vietos gerai apšviestos.

Prieš uždarydamas bet kokį kelią ar jo dalį, Rangovas privalo gauti Inžinieriaus pritarimą bei pranešti apie tai pagalbos tarnyboms (gaisrinės, policijos ir pan.).

Parinkta rangos darbų vykdymo metodika turi užtikrinti kuo mažesnes kliūtis pagalbos tarnybų automobilių privažiavimui ar pravažiavimui.

## 2.12. PAPILDOMO ŽEMĖS SKLYPO STATYBOS PRODUKTAMS IR KONSTRUKCIJOMS SANDĖLIUOTI, STATYBINIAMS ĮRENGINIAMS IR MECHANIZMAMS ĮRENGTI, LAIKINIEMS KELIAMS IR INŽINERINIAMS TINKLAMS NUTIESTI GALIMYBĖS IR SĄLYGOS

Statybvietės plane numatyti rekomenduojami papildomi žemės plotai medžiagų sandėliavimo, buitinių patalpų ir mechanizmų laikymui. Konkreti vieta, atsižvelgiant į Rangovo planuojamą taikyti statybos darbų technologiją, turimus mechanizmus, kilnojamų vagonėlių buitiniams patalpoms dydį bei kiekį, turi būti nurodyta Rangovo rengiamame technologiniame projekte. Jei reikia rengti privažiavimo kelius, jie rengiami raudonu linijų ribose arba laikinai išnuomotoje žemėje (privažiavimo kelių bei aikštelės įrengimą Rangovas įsivertina pats). Baigus remonto darbus aikštelių danga ir aptvėrimai išardomi, o vietovė rekultivuojama.

Statybvietėje įrengiama tiek ir tokio dydžio bei pobūdžio judėjimo kelių, kad judėjimas darbuotojų saugai ar sveikatai nekeltų pavojaus.

Priėjimo ir transportavimo keliai bei eismo rajonai turi būti įrengti taip, kad būtų galima naudoti atitinkamas pagalbines technines priemones. Judėjimo kelius transporto priemonėms ir pėstiesiems reikia įrengti atskirai, o eismą – vienos krypties. Jei to padaryti neįmanoma, tarp transporto priemonių ir pėsčiųjų turi būti tinkamas saugus atstumas.

| DOKUMENTO ŽYMUO       | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-----------------------|-------|------|-------|
| 23070.01-00-TDP-SO-AR | 7     | 21   | 0     |

### 2.13. APRŪPINIMO ELEKTRA, VANDENIU IR KITAIŠ RESURSAIS, TERITORIJOS APŠVIETIMO, NUOTEKŲ ŠALINIMO AR SURINKIMO GALIMYBĖS IR SĄLYGOS STATYBOS METU

Įrengtą statybvielę reikalinga aprūpinti elektra, vandeniu, pasirūpinti nuotekų šalinimu ar surinkimu. Statybvielės aprūpinimui elektros energija siūloma prisijungti nuo esamų elektros tinklų, įrengti laikinus apskaitos prietaisus (planuojamą prisijungimo vieta, reikalingos galios poreikį ir kt. derinti AB ESO).

Vykiant statybos darbus galima naudotis kilnojamomis elektros stotelėmis.

Kadangi nėra žinomas Rangovas ir jo resursai (mechanizmai, įranga, statybos organizavimo principai, galutiniai terminai, sudaromi su Užsakovu ir t.t.), elektros energijos pareikalavimo galutinius skaičiavimus atlieka konkursą laimėjusi organizacija (Rangovas) technologiniame projekte.

Elektros energijos pareikalavimo skaičiavimus atlieka Rangovas technologiniame projekte.

Vanduo į statybos aikštelę gali būti atvežamas statinėse. Geriamas vanduo turi atitikti higienos reikalavimus.

Gruntinio vandens, lietaus bei griovio vandens pašalinimo priemonės turi numatyti Rangovas statybos technologiniame projekte.

Statybos metu specialių priemonių nuotekų surinkimui nenumatyta, todėl Rangovas turi užtikrinti, kad į nuotekas nepatektų labiausiai tikėtinų ir ypač kenksmingų gamtai naftos produktų.

### 2.14. REIKALAVIMAI STATYBOS ĮRANGAI IR TRANSPORTO PRIEMONĖMS

Visa statybinė įranga, technika turi tenkinti Lietuvos Respublikos darbo saugos reikalavimus. Statybos įranga ir transporto priemonės turi būti tvarkingos, veikiančios, turi turėti techninius pasus. Darbus su statybos įranga ir transporto priemonėmis gali vykdyti instrukuoti asmenys, turintys atitinkamą kvalifikaciją. Visa elektros įranga turi būti įžeminta. Darbui su statybos įranga ir transporto priemonėmis vadovauja darbų vadovas.

Statyboje naudojamas orientacinis mechanizmų bei autotransporto priemonių sąrašas:

- 0,65 m<sup>3</sup> kaušo talpos ekskavatorius ..... - 1 vnt.;
- 0,40 m<sup>3</sup> kaušo talpos ekskavatorius ..... - 1 vnt.;
- 0,25 m<sup>3</sup> kaušo talpos ekskavatorius ..... - 1 vnt.;
- 0,15 m<sup>3</sup> kaušo talpos ekskavatorius ..... - 1 vnt.;
- 36 kVa galingumo buldozeris ..... - 1 vnt.;
- pneumatinis volas ..... - 2 vnt.;
- rankinis plūktuvas ..... - 2 vnt.;
- kompresorius ..... - 1 vnt.;
- suvirinimo aparatai ..... - 1 vnt.;
- gręžimo įranga ..... - 1 vnt.;
- autosavivartis..... - 2 vnt.;
- bortinis automobilis ..... - 1 vnt.;
- specializuotas automobilis ..... - 1 vnt.;
- asfalto klotuvas ..... - 1 vnt.;
- betono siurblys..... - 1 vnt.
- speciali technika ir įranga skirta bentranšėjai vamzdyno klojimo technologijai – 1 kompl.

Pastaba: Išvardinti pagrindiniai mechanizmai ir transporto priemonės statyboje gali būti pakeistos ir kitomis analogiškomis ar panašiomis mašinomis.

Kadangi nėra žinomas rangovas (rangovo mechanizmai, resursai, įranga ir t.t.) kranų ir kitų statybos stacionarių mechanizmų pastatymo zonos, kad jos netrukdytų sklandžiam darbui, bus patikslintos Rangovo, Statybos darbų technologijos projekte.

| DOKUMENTO ŽYMUO       | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-----------------------|-------|------|-------|
| 23070.01-00-TDP-SO-AR | 8     | 21   | 0     |

### 3. STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS

#### 3.1. BENDRIEJI STATYBOS DARBŲ STATYBVIETĖJE SAUGOS, SVEIKATOS, HIGIENOS REIKALAVIMAI IR SĄLYGOS

Statybos darbų metu gali padidėti triukšmo ir lokalios vibracijos lygis. Vadovaujantis LIETUVOS HIGIENOS NORMA HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų aplinkoje leidžiamas ekvivalentinis garso lygis nuo 6 iki 18 val. yra 65 dBA, nuo 18 iki 22 val. yra 60 dBA ir nuo 22 iki 6 val. yra 55 dBA, o maksimalus garso lygis 6 iki 18 val. yra 70 dBA, nuo 18 iki 22 val. yra 65 dBA ir nuo 22 iki 6 val. yra 60 dBA.

Didžiausias triukšmo lygis yra kalant polius ir atliekant gilinimo darbus. Šiuos darbus Rangovas gali vykdyti tikrai nuo 6 iki 18 valandos. Rangovas taip pat privalo laikytis vibracijos ir oro taršos normų reikalavimų. Vibracijos normas darbo aplinkoje reglamentuoja LIETUVOS HIGIENOS NORMOS HN 50:2003 „Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose“ ir HN 51:2003 „Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai darbo vietose“. Oro taršą darbo aplinkoje HN 23:2011 „Cheminių medžiagų profesinio poveikio ribiniai dydžiai. Matavimo ir poveikio vertinimo bendrieji reikalavimai“.

Bet kuriuo atveju Rangovas privalo nusimatyti lėšas triukšmo lygių matavimui ir esant didesniai triukšmo lygiui, nei leidžiama turi įrengti triukšmą slopinančias priemones.

Rangovas įsipareigoja Užsakovui pripažinti visas trečiųjų asmenų pretenzijas, kurios atsiranda nesilaikant apsaugos nuo triukšmo nurodymų. Užsakovas gali reikalauti pakeisti triukšmą keliančius mechanizmus, jeigu jie, triukšmo kėlimo požiūriu, neatitinka dabartinių techninio lygio reikalavimų. Rangovas savo pasiūlyme turi pateikti duomenis apie numatomą triukšmo lygį.

Rangovas privalo imtis visų priemonių, kurios reikalingos statybinės aikštelės apsaugai, asmenų ir daiktų apsaugai aikštelėje ir šalia jos darbų metu, darbo saugos taisyklių, specialių nurodymų, uosto ir gatvių eismo taisyklių laikymosi požiūriu ir kt. Būtinai sutikimai, ženkliniai, skelbimai, užtvėrimai ir apsauginiai įrenginiai kartu su apšvietimu statybos laikotarpiu turi būti statomi ir prižiūrimi rangovo.

Statinio statybos vadovas privalo užtikrinti saugų darbą, aplinkos apsaugą, darbo saugos ir higienos reikalavimų laikymąsi, vadovaujantis:

Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymu (2003 m. liepos 1 d. Nr. IX-1672);

Saugos ir sveikatos taisyklėmis statyboje DT 5-00;

Vykdamat kėlimo darbus būtina vadovautis:

Kėlimo kranų naudojimo taisyklėmis (2010 m. rugsėjo 17 d. Nr. A1-425).

Darbuotojai privalo turėti asmenines apsaugos nuo triukšmo ar oro taršos priemones, kaip tai nurodyta LR socialinės apsaugos ir darbo ministro 2007 m. lapkričio 26 d. Nr. A1-331 įsakyme „Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuostatai“.

Statybų aikštelėje Rangovas turi pastatyti laikinas buitines – sanitarines patalpas, kuriose privalu įrengti persirengimo patalpas, dušus, tualetus.

Rangovas privalo užmokėti Užsakovui už visų trečiųjų asmenų reikalavimus, kurie yra susiję su statybos aikštelės saugumu.

#### 3.2. STATYBVIETĖS RIBOS IR JOS APTVĖRIMAS

Teritorija, kurioje vyks statybos darbai turi būti aptverta ir saugoma, pavojingos vietos pažymėtos, įrengti informaciniai ženklai, pėsčiųjų judėjimo zonos atitvertos nuo tranšėjų, o darbuotojai papildomai instruktuojami ir apmokyti kaip elgtis avarijos ar nelaimingo atsitikimo metu. Tvorų aukštis  $h \geq 1,6$  m.

| DOKUMENTO ŽYMUO       | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-----------------------|-------|------|-------|
| 23070.01-00-TDP-SO-AR | 9     | 21   | 0     |

Kadangi nėra žinomas rangovas (rangovo mechanizmai, resursai, įranga ir t.t.) šie sprendiniai turi būti detalizuojami rangovo technologiniame projekte.

### **3.3. PAGRINDINIAI TRANSPORTO, PĖSČIŲJŲ KELIAI, BŪTINI KELIO ŽENKLAI**

Vykdam darbus Rangovas turės vadovautis suderintomis transporto ir pėsčiųjų judėjimo schemomis, kurios turi būti numatytos technologiniame projekte. Taip pat statybos metu neturi būti nutraukiamas pėsčiųjų ir transporto judėjimas. Pagrindiniai transporto, pėsčiųjų keliai, būtini kelio ženklai numatomi vadovaujantis automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklėmis (T DVAER 12). Rekomenduojama vadovautis prieduose pateiktomis schemomis.

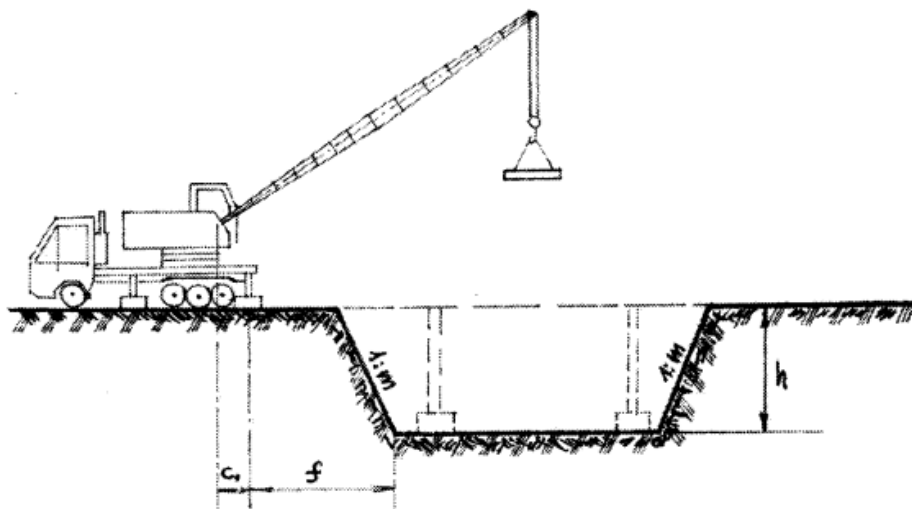
T DVAER 12 nustato darbų ir eismo saugos reikalavimus atitinkantį darbo vietų aptvėrimą bei eismo reguliavimą pagal Kelių įstatymo, Saugaus eismo automobilių keliais įstatymo ir Kelių eismo taisyklių nurodymus. Rangovai, organizuojantys darbus, turi užtikrinti, kad darbo vietos gatvėje ar šalia gatvės būtų aptvertos ir pažymėtos pagal T DVAER 12 taisykles. Darbo vietų aptvėrimui ir eismo ribojimui prieš darbų pradžią būtina gauti gatvės savininko leidimą. Jeigu darbo vietoms aptverti ir eismui reguliuoti pagal vietos situaciją negalima pritaikyti T DVAER taisyklėse numatytų tipinių schemų, prie prašymo gauti leidimą eismui riboti reikia pateikti darbo vietos aptvėrimo, eismo organizavimo ir kelio ženklų išdėstymo schemą. Darbo vietos klasifikuojamos pagal laiko trukmę ir skirstomos į ilgalaikes bei trumpalaikes darbo vietas. Rangovas darbo vietose turi atlikti techninių eismo reguliavimo priemonių kontrolės, techninės priežiūros, taisymo, tiesimo medžiagomis užterštų eismo zonų valymo darbus. Ilgalaikes darbo vietas Rangovas arba jo paskirtas atsakingas asmuo turi tikrinti, darbo dienomis – du kartus per dieną (prieš darbo dienos pradžią ir po darbo dienos), ne darbo dienomis – vieną kartą per dieną, po liūčių ir audrų. LAKD atlieka nuolatinę išduotų leidimų riboti eismą kontrolę. Tais laikotarpiais, kai darbai nėra atliekami, ribojamosios ir draudžiamosios priemonės turi būti nuimtos arba jų kiekis sumažintas. Eismas turi būti ribojamas tik tiek, kiek taikyti reikia atliekant darbus ir kiek jis tinkamas eismo dalyviams apsaugoti. Todėl būtina eismo apribojimus ne darbo metu panaikinti arba sumažinti. Atsižvelgiant į taisyklių T DVAER 11 ir 51 punktų nuostatas laikotarpiais, kai darbai laikinai nėra atliekami, atitinkamai Rangovas turi sumažinti arba panaikinti eismo apribojimus, o laikotarpiais, kai statybos darbai yra užbaigti ir neperduoti statytojui (užsakovui) – visiškai panaikinti laikinus eismo apribojimus.

### **3.4. KĖLIMO KRANŲ, KITŲ STATYBOS STACIONARIŲ MECHANIZMŲ GALIMOS PASTATYMO VIETOS**

Kadangi nėra žinomas rangovas (rangovo mechanizmai, resursai, įranga ir t.t.) kranų ir kitų statybos stacionarių mechanizmų pastatymo zonos, kad jos netrukdytų sklandžiam darbui, patikslins Rangovas Statybos darbų technologijos projekte.

| DOKUMENTO ŽYMUO       | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-----------------------|-------|------|-------|
| 23070.01-00-TDP-SO-AR | 10    | 21   | 0     |

Kasant tranšėjas, rekomenduojami krano pastatymo mažiausi leistini atstumai nuo tranšėjos šlaito apatinio krašto iki artimiausių krano atramų, pateikti 1 lentelėje.



2 pav. Krano pastatymo schema

1 lentelė. Minimalus atstumas nuo iškasų briaunos iki artimiausios transporto priemonės ar mechanizmo (parenkant atstumą, būtina įvertinti krovinio ir transporto priemonės bendrąją masę).

| Iškasos gylis, m | Gruntas |            |           |       |
|------------------|---------|------------|-----------|-------|
|                  | Smėlis  | Priesmėlis | Priemolis | Molis |
| 1,0              | 1,5     | 1,25       | 1,00      | 1,00  |
| 2,0              | 3,0     | 2,40       | 2,00      | 1,50  |
| 3,0              | 4,0     | 3,60       | 3,25      | 1,75  |
| 4,0              | 5,0     | 4,40       | 4,00      | 3,00  |
| 5,0              | 6,0     | 5,30       | 4,75      | 3,50  |

Statinio statybos vadovas privalo užtikrinti saugų darbą, aplinkos apsaugą, darbo saugos ir higienos reikalavimų laikymąsi, vadovaujantis:

- Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymu (2003 m. liepos 1 d. Nr. IX-1672 Vilnius);
- Saugos ir sveikatos taisyklėmis statyboje DT 5-00;

Vykdamas kėlimo darbus būtina vadovautis:

- Kėlimo kranų naudojimo taisyklėmis (2010 m. rugsėjo 17 d. Nr. A1-425, Vilnius).

Darbuotojai privalo turėti asmenines apsaugos nuo triukšmo ar oro taršos priemones, kaip tai nurodyta LR socialinės apsaugos ir darbo ministro 2007 m. lapkričio 26 d. Nr. A1-331 įsakyme „Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuostatai“.

### 3.5. BUITIES, SANITARINIŲ IR HIGIENOS PATALPŲ GALIMOS ĮRENGIMO ZONOS

Statybos aikštelėje prie buitinių patalpų būtina įrengti priešgaisrinį postą (skydas su gesintuvais ir kitu priešgaisrinio inventoriu).

Buities, sanitarinės, higienos ir kitos patalpos įrengiamos atsižvelgiant į statybvietėje vykstančius statybos procesus ir turi atitikti „Buities, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimus“ (Nr. 501, 2003-04-24).

| DOKUMENTO ŽYMUO | LAPAS                 | LAPŲ | LAIDA |
|-----------------|-----------------------|------|-------|
|                 | 23070.01-00-TDP-SO-AR | 11   | 21    |

Statybininkų buitiniams – gamybiniams poreikiams patenkinti įrengiamos laikinos buitinės patalpos, skirtos specialiujų rūbų laikymui, dirbančiųjų asmenų higienai, poilsiui, apšilimui, mediciniam aptarnavimui ir maitinimui. Geriausia statybos aikštelėje įrengti inventorines buitines patalpas. Jų tipą reikia parinkti atsižvelgiant į statybos trukmę:

- surenkamos, jei > 1,5 metų;
- konteineriai – iki 6-18 mėn.;
- kilnojamos – iki 6 mėn.

2 lentelė. Laikinųjų buitinių patalpų plotų normatyviniai rodikliai

| Patalpų pavadinimas                               | Skaičiavimo metodika   | Plotas   |
|---|--|--|
| Statinio statybos vadovo ir darbų vadovų patalpos | Vienam žmogui  | 5 m <sup>2</sup>   |
| Drabužinės  | Vienam žmogui  | 1,13 m <sup>2</sup>  |
| Prausyklos  | Vienam žmogui  | 0,26 m <sup>2</sup>  |
| Drabužių ir avalynės džiovavimo patalpos          | Vienam žmogui  | 0,20 m <sup>2</sup>  |
| Poilsio ir valgymo patalpos                       | Vienam žmogui  | 1 m <sup>2</sup>   |
| Patalpos sušilti                                  | Vienam žmogui  | 0,1 m <sup>2</sup> (mažiausiai 8 m <sup>2</sup> )                              |
| Dušinės   | Atsižvelgiant į gamybos proceso sąlygas:<br>- 1 dušinė 15 žmonių<br>- 1 dušinė 7 žmonėms<br>- 1 dušinė 5 žmonėms | Dušo kabina – 1,75 m <sup>2</sup><br>Persirengimo patalpa – 2,0 m <sup>2</sup> |
| Tualetas  | Vienas tualetas 30-čiai žmonių   | Kabinos dydis 1,2x0,8 m  |

Laikinų buitinių patalpų kiekis paskaičiuojamas darbų vykdymo projekto stadijoje, parinkus rangovą, nustačius statybos trukmę, kainą, dirbančiųjų sudėtį statybos laikotarpiui.

Laikinų tinklų trasos konkretizuojamos Rangovo technologiniame projekte.

Rangovas pasirūpina sanitarinių ir higienos patalpų įrengimu. Šios patalpos turi būti nurodytos statybos darbų technologijos projekte.

Persirengimo kambariai, poilsio patalpos ir drabužių spintelės:

– Persirengimo kambariai turi būti įrengti darbuotojams, kurie privalo dėvėti darbo drabužius, taip pat įrengti ten, kur sveikatos arba etikos požiūriu jie negali persirenginėti kitoje patalpoje. Į persirengimo kambarius privalo būti lengvai patenkama, jie privalo būti pakankamai erdvūs, juose privalo būti įrengtos sėdimos vietos.

– Persirengimo kambariai privalo būti reikiamo dydžio, kai yra reikalinga, juose privalo būti įrengtos drabužių džiovavimo vietos. Taip pat privalo būti įrengtos ir darbuotojų drabužių bei asmeninių daiktų saugojimui rakinamos vietos.

– Moterims ir vyrams privalo būti įrengti atskiri persirengimo kambariai arba privalo būti sudaryta galimybė tuo pačiu persirengimo kambariu naudotis skirtingu metu.

– Kai persirengimo kambariai nėra būtini, kiekvienam darbuotojui privalo būti įrengta drabužių ir asmeninių daiktų rakinama laikymo vieta.

– Dirbtinis persirengimo patalpų apšvietimas turi būti ne mažesnis kaip 10 lx, asmeninių apsaugos priemonių laikymo patalpų arba vietų – ne mažesnis kaip 50 lx, poilsio patalpų – ne mažesnis kaip 200 lx.

– Darbuotojams, dirbantiems lauke, kai darbo aplinkos temperatūra žemesnė ne – 10 oC, turi būti įrengtos poilsio patalpos, kuriose oro temperatūra, santykinis drėgnumas ir šiluminio spinduliavimo intensyvumas atitiktų higienos normų reikalavimus. Poilsio patalpose turi būti pakankamai stalų ir kėdžių su atramomis tiek, kiek asmenų dirba didžiausioje pamainoje.

| DOKUMENTO ŽYMUO       | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-----------------------|-------|------|-------|
| 23070.01-00-TDP-SO-AR | 12    | 21   | 0     |

Dušai ir praustuvai:

– Priklausomai nuo darbo pobūdžio ir darbo higienos reikalavimų darbuotojams privalo būti įrengtas reikiamas skaičius dušų. Dušų kambariai privalo būti įrengti atskirai vyrams ir moterims arba privalo būti numatyta galimybė jiems atskirai naudotis dušų kambariais.

– Dušų kambariai privalo būti reikiamo dydžio. Dušams privalo būti tiekiamas karštas ir šaltas vanduo.

– Kai nebūtina įrengti dušus, netoli darbo vietų ir persirengimo kambarių privalo būti įrengtas reikiamas skaičius praustuvių su tekančiu vandeniu (jei būtina – karštu vandeniu). Praustuvai privalo būti įrengti vyrams ir moterims atskirai arba privalo būti sudaryta galimybė jais naudotis atskirai.

– Kai patalpos, kuriose įrengti dušai ar praustuvai, yra atskirtos nuo persirengimo kambarių, privalo būti įrengti patogūs perėjimai.

Tualetai ir praustuvai:

– Darbuotojams netoli darbo vietų, poilsio bei persirengimo kambarių privalo būti įrengtas reikiamas skaičius tualetų ir praustuvių. Vyrams ir moterims privalo būti įrengti atskiri tualetai arba numatyta galimybė jais naudotis atskirai.

Darbininkai turi būti aprūpinti specialia apranga ir individualios apsaugos priemonėmis. Objekte turi būti vaistinė su vaistais, tvarsčių rinkinys, pirmosios pagalbos priemonės ir komplektas būtiniausių vaistų, kurių galiojimo terminas nėra pasibaigęs.

Darbo vietos objektuose įrengiamos pagal „Darboviečių įrengimo statybvietės nuostatus“ (patvirtinta Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 15 d. įsakymu Nr. A1-22/D1-34).

Statybos metu statybvietėje darbdavys privalo vykdyti Lietuvos Respublikos Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymo ir kitų darbuotojų saugos ir sveikatos norminių teisės aktų nustatytas darbdavio pareigas bei užtikrinti:

– tvarką ir švarą;

– tinkamą darbo vietų išdėstymą, atsižvelgdamas į priėjimo prie šių darbo vietų sąlygas bei nustatydamas judėjimo kelius arba zonas;

– saugias įvairių medžiagų naudojimo ir tvarkymo sąlygas;

– darbo įrenginių ir įrangos techninę priežiūrą, jų patikrinimą prieš naudojimą ir reguliarią kontrolę, siekdamas pašalinti trūkumus, galinčius pakenkti darbuotojų saugai ir sveikatai;

– įvairių medžiagų atskyrimą ir jų sandėliavimo vietų įrengimą, jei tai ypač pavojingos žaliavos arba medžiagos – tokių vietų ženklavimą;

– panaudotų pavojingų medžiagų tinkamą rūšiavimą, saugojimą ir perdavimą atliekų tvarkytojams;

– statybinių ir kitų atliekų rūšiavimą, saugojimą ir perdavimą atliekų tvarkytojams;

– darbų arba darbų etapų normalią trukmę ir eiliškumą, numatytus statybos darbų technologijos projektuose, darbų ar jų etapų trukmės koregavimą, atsižvelgdamas į darbų eigą.

Elektros įrenginiai ir jų instaliacija:

– elektros įrenginiai ir jų instaliacija statybvietėje, ypač jei jie veikiami aplinkos veiksnių, turi būti reguliariai prižiūrimi ir tikrinami;

– privalo patikslinti, patikrinti ir aiškiai pažymėti įrenginius, buvusius statybvietėje prieš ją įrengiant;

– elektros oro linijos pagal galimybes turi būti iškeltos už statybvietės ribų; jeigu elektros oro linijos negalima iškelti, tai elektros srovė turi būti išjungta. Jei to negalima padaryti, oro liniją reikia atitverti ar pažymėti ženklu, kad į šią teritoriją nepatektų transporto priemonės ir įrenginiai. Jeigu statybvietėje transporto priemonėms reikia važiuoti po oro linija, turi būti įrengti įspėjamieji ženklai ir kabantieji aptvarai.

| DOKUMENTO ŽYMUO       | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-----------------------|-------|------|-------|
| 23070.01-00-TDP-SO-AR | 13    | 21   | 0     |

Atmosferos poveikis: darbuotojai turi būti apsaugoti nuo atmosferos veiksnių, kenkiančių jų saugai ir sveikatai.

### **3.6. MEDŽIAGŲ IR KONSTRUKCIJŲ GALIMOS SANDĖLIAVIMO ZONOS ATSKIRIANT KENKSMINGŲ IR PAVOJINGŲ MEDŽIAGŲ SANDĖLIAVIMO VIETĄ**

Kenksmingų ir pavojingų medžiagų sandėliavimas ir panaudojimas statybos metu nenumatytas. Medžiagų ir konstrukcijų galimos sandėliavimo zonos, atskiriant kenksmingų ir pavojingų medžiagų sandėliavimo vietą, kad jos netrukdytų sklandžiam darbui, nusimato Rangovas statybos darbų technologijos projekte.

### **3.7. DARBUOTOJŲ APRŪPINIMAS GERIAMUOJU VANDENIU**

Geriamojo vandens įrenginiai turi būti įrengti prie gamybos patalpų arba poilsio patalpose, o įrenginiai turi būti žymimi ženklu „Geriamasis vanduo“. Geriamojo vandens įrenginius draudžiama įrengti sandėliavimo patalpose, prie intensyvaus transporto naudojimo vietų ir prie pavojingų įrenginių. Tiekiamas vanduo turi atitikti geriamojo vandens higienos ir kokybės reikalavimus (pagal Lietuvos higienos normą HN 24:2017 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“).

### **3.8. ATLIEKŲ IR STATYBINIŲ ATLIEKŲ GALIMOS SANDĖLIAVIMO ZONOS**

Atliekų ir statybinių atliekų sandėliavimo zonos, kad jos netrukdytų sklandžiam darbui, nusimato Rangovas Statybos darbų technologijos projekte.

### **3.9. NURODYMAI AR SPRENDINIAI ĮVYKUS AVARIJAI AR GAISRUI STATYBVIETĖJE**

Gaisrinės mašinos į teritoriją patenka per jau esamus įvažiavimus. Kadangi teritorijos suplanavimas lieka nepakitęs, todėl gaisrinėms mašinoms išlieka galimybė privažiuoti visų pastatų perimetru.

Statybvietėje turi būti numatytos gaisrinės priemonės – skydai su pirminėmis gaisro gesinimo priemonėmis, profilaktinės statybvietės organizavimo gaisrinės priemonės.

Statybvietėje įrengiami skydai su pirminėmis gaisro gesinimo priemonėmis. Jie išdėstomi gerai matomose ir patogiai prieinamose vietose prie buitinių patalpų, degių medžiagų sandėlių ir pan.;

Gaisrai kyla dėl savaiminio užsidegimo, žaibo ir elektrostatiinių krūvių ir kitų priežasčių: rūkant pavojingose priešgaisrinio požūriui vietose, dėl neatsargaus elgesio su šildymo prietaisais, netvarkingų elektros įrenginių, metalo suvirinimo darbų technologijos pažeidimų ir t.t.

Prasidėjus gaisrui statybos aikštelėje, būtina tuojau išjungti elektros apšvietimo ir jėgos liniją, sumažinti slėgį technologinėje įrangoje, slėginiuose induose, vamzdynuose, uždaryti sklendes nutraukti pavojingų medžiagų tiekimą į juos. Tai turi padaryti statybininkai ir įmonės darbuotojai dar prieš atvykstant gaisrininkams.

Kasdien, baigus darbą, iš darbo vietos reikia pašalinti lengvai užsidegančias medžiagas: pjuvenas, skiedras, atpjovas, plastmasines atliekas.

Kilus gaisrui jis operatyviai gesinamas ir telefonu (112) kviečiama priešgaisrinė gelbėjimo tarnyba.

### **3.10. BŪTINOS PIRMOSIOS PAGALBOS MEDICININĖS PAGALBOS PRIEMONĖS**

Statybvietėje turi būti numatytos pirmosios pagalbos priemonės – vaistinė su pirmosios medicinos pagalbos priemonėmis.

Atsitikus nelaimei būtina suteikti pirmąją pagalbą ir telefonu (112) iškviešti pagalbą, taip pat informuoti Statybos darbų vadovą.

| DOKUMENTO ŽYMUO       | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-----------------------|-------|------|-------|
| 23070.01-00-TDP-SO-AR | 14    | 21   | 0     |

#### 4. APLINKOSAUGOS IR TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAI

Remonto metu gali padidėti triukšmo ir taršos lygiai. Tai gali sukelti trumpalaikių nepatogumų tretiesiems asmenims. Prieš vykdant darbus inžinerinių tinklų zonose būtina iškviešti atitinkamų tinklų tarnybos atstovus. Neigiamą poveikį aplinkai gali turėti darbai statybos laikotarpiu dirbant mechanizmais dėl jų agregatų nesandarumo. Naftos produktais užterštas gruntas turi būti išvežtas ir nukenksmintas. Rengiant dangos pagrindus gali padidėti oro užterštumas dulkelėmis. Jam esant, paviršių būtina drėkinti vandeniu. Siekiant sumažinti trečiųjų asmenų nepatogumus, Rangovas privalo užtikrinti kiek įmanoma spartesnę ir kokybiškesnę darbų atlikimą.

Jei statybos metu būtų aptikta aplinkos požūriui kenksmingų medžiagų, būtina iš karto informuoti Užsakovą. Kartu su Užsakovu, prisilaikant atliekų šalinimo taisyklių, dalyvaujant Aplinkos apsaugos agentūros atstovams ir kitoms institucijoms paruošti atliekų pašalinimo iš statybietės projektą.

Reikia vadovautis specialiais vandens telkinių apsaugos nurodymais ir direktyvomis pvz.: Vandens įstatymas, Atliekų įstatymas, Antikorozinės apsaugos darbų vykdymas ir galiojančiomis techninėmis taisyklėmis. Su vandens telkiniu besiliečiančios medžiagos negali jo teršti. Esant abejotiniams atvejams reikia pateikti nepavojingumo patvirtinimo pažymėjimą.

Bet kokių atveju, jei atliekant statybos ar kitokius tvarkybos darbus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniui, o šis informuoja Kultūros paveldo departamentą. Departamentas gali sustabdyti darbus 15 dienų. Per šį terminą jis kartu su savivaldybės paveldosaugos padaliniu turi patikrinti pranešimą ir priimti sprendimą inicijuoti ar neinicijuoti aptiktos nekilnojamosios kultūros vertybės įregistravimą, kultūros paveldo objekto skelbimą saugomu ar aptiktos vertingosios savybės atskleidimą ir apsaugos reikalavimų patikslinimą.

Statybos ir eksploatavimo metu statybos sklypas turi būti tvarkomas taip, kad trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra:

- statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
- galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius ir gatves;
- galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
- gaisrinę saugą reglamentuojančiuose dokumentuose nustatytų saugos priemonių išsaugojimas;
- apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdžių ir pavojingos spinduliuotės;
- apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių ir priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas; gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas; vertingų želdinių išsaugojimas; gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas;
- hidrotechnikos statinių ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų pažeistas tų statinių ir įrenginių sukurtas hidrogeodinaminis režimas.

#### 5. STATINIŲ STATYBOS IR STATYBOS DARBŲ EILIŠKUMO GRAFIKAS, STATYBOS SKIRSTYMAS ETAPAIS, DARBŲ SEZONIŠKUMO ĮTAKA

##### 5.1. STATINIŲ STATYBOS IR STATYBOS DARBŲ EILIŠKUMO GRAFIKAS

Rangovas yra atsakingas už statybos darbų technologijų ir metodų parinkimą bei statybos darbų organizavimą taip, kad būtų išlaikyti esminiai statinio reikalavimai, aplinkos apsaugos, darbo saugos ir kiti aktualiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyti reikalavimai. Šio projekto dalies „Susisiekimą“ dalyje „Techninės specifikacijos“ pateikti reikalavimai statybos medžiagoms ir darbų vykdymui.

| DOKUMENTO ŽYMUO       | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-----------------------|-------|------|-------|
| 23070.01-00-TDP-SO-AR | 15    | 21   | 0     |

Pradėti statybos darbus Rangovas gali tik gavus statybą leidžiančius dokumentus pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ reikalavimus ir parengęs statybos darbų technologijos projektą, kuris nustato konkretaus statinio statybos, kaip technologinio proceso, reikalavimus, nurodo statinio projekto įgyvendinimo būdus bei metodus ir numato konkrečius sprendinius bei priemones, užtikrinančius darbuotojų saugą ir sveikatą. Rangovinė organizacija technologiniame (darbų vykdymo) projekte gali papildyti, koreguoti arba keisti statybos organizavimo projekto sprendimus, jeigu tai nepažeis darbo saugos reikalavimų, nepakenks aplinkai, o taip pat nepakenks statybos darbų kokybei.

Statinio statybos darbams vadovauja tik nustatyta tvarka atestuoti vadovai pagal Lietuvos Respublikos Statybos įstatymą ir STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“.

Prieš statybos darbų pradžią Rangovas turi parengti ir Užsakovui pateikti derinimui statinio statybos ir statybos darbų eiliškumo grafiką. Šiame grafike turi būti pateikta (nurodant darbų apimtį ir vykdymo terminus).

Rangovas yra atsakingas už statybos darbų technologijų ir metodų parinkimą bei statybos darbų organizavimą taip, kad būtų išlaikyti esminiai statinio reikalavimai, aplinkos apsaugos, darbo saugos ir kiti aktualiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyti reikalavimai.

Iki pagrindinių darbų pradžios būtina atlikti šiuos paruošiamuosius darbus:

- įrengti laikinas buitines patalpas, laikinus inžinerinius tinklus;
- įrengti laikiną mechanizmų ir statybinės technikos saugojimo aikštelę;
- atlikti geodezinį nužymėjimą;
- pažymėti darbų vykdymo zonų ribas pradinėje stadijoje gerai matomais ženklais (matomais ir tamsiuoju paros metu) bei šias zonas aptverti laikina tvora nekasant grunto;
- demontuoti esamus kelio ženklus;
- pastatyti laikinus kelio ženklus pagal T DVAER 12 „Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklės“;
- nužymėti esamas požemines komunikacijas natūroje;
- atlikti ardymo darbus.

3 lentelė Rekomenduojamas sustambintas statinių statybos ir statybos darbų eiliškumo grafikas:

| Eil. Nr. | Darbų pavadinimas               | Trukmė |        |        |        |        |        |        |
|----------|---------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
|          |                                 | 1 mėn. | 2 mėn. | 3 mėn. | 4 mėn. | 5 mėn. | 6 mėn. | 7 mėn. |
| 1.       | Paruošiamieji darbai            |        |        |        |        |        |        |        |
| 2.       | Lauko inžinerinių tinklų darbai |        |        |        |        |        |        |        |
| 8.       | Dangos pagrindų įrengimas       |        |        |        |        |        |        |        |
| 9.       | Dangos įrengimas                |        |        |        |        |        |        |        |
| 10.      | Baigiamieji darbai              |        |        |        |        |        |        |        |

Atliekamų darbų būdą galutinai pasirenka Rangovas, atsižvelgdamas į atliekamų darbų metu esamas geologines sąlygas, turimos įrangos technologines galimybes ir jos pastatymo sąlygas atliekamų darbų vietoje. Darbų atlikimo būdas gali būti pakeistas iš uždaro į atvirą.

Geodezinis nužymėjimas pradedamas nuo artimiausio geodezinio taško, kurį nurodo tą teritoriją aptarnaujančios geodezinės tarnybos įgaliotas darbuotojas. Statinius ir jų ašis, dalyvaujant statybos vadovui, nužymi bendrovės geodezininkas ir užfiksuojama statybos darbų žurnale, surašomas aktas.

|  |       |      |       |
|--|-------|------|-------|
| DOKUMENTO ŽYMUO<br><br>23070.01-00-TDP-SO-AR | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|  | 16    | 21   | 0     |

Nužymimos tinklų klojimo vietos, atvežama ir sumontuojama reikalingos statybinės mašinos, vibratoriai, ir kt. reikiama įranga bei medžiagos.

Sprendinį į kiek darbo zonų suskaidomi visi darbai sprendžia rangovas.

Darbų metu turi būti laikomasi darbų saugos taisyklių.

Darbų sezoniškumo įtaka

Darbai šiltuoju metų laiku:

- Galimi visi numatytieji statybos darbai.

Darbai šiltuoju metų laiku:

Padidėjusi rizika pasitemti, peršalti, pargriūti ir susižaloti, nuolatos mažinama valant gatves, takus ir darbo vietas. Žiemos metu šios vietos barstomos, valomos nuo sniego ir ledo. Žiemos metu papildomai išduodamos pirštinės, žeminė avalynė ir žeminės striukės. Galimai visi vidaus darbai, saugotis apsnigtų konstrukcijų (prieš darbų atlikimą privaloma sniegą valyti kiekvieną dieną).

Vykdyimo ypatumai:

- gatvės, kuriomis numatomi kloti tinklai, darbų vykdymo metu dalimis turės būti laikinai uždaromos, o laikas ir vieta rangovo suderinami su savivaldybe ir policija;
- draudžiamų bei įspėjamų ženklų pastatymo schemas derinti su policija ir kelio savininku;
- atkasamo griovio pločio sumažinimui, tinklų atviru būdu klojimo metu, rekomenduojama naudoti metalinius, inventorinius klojinius ir griovį kasti vertikaliais šlaitais, daug kartų perstatant metalinius klojinius;
- paklotas vamzdynas išbandomas vandeniu atkarpomis tarp šulinių, kurie uždaromi pripučiamais balionais ir apžiūrimi televizijos kameromis;
- vykdant atviru kasimu nedideles atkarpas arba įvadus grioviuose vamzdynų pagrindui įrengiamas 10 cm. storio smėlio pasluoksnis, kuris atvežamas iš karjero;
- laikinoje darbo zonoje griovys iki užvertimo aptveriamas laikina vielos tinklo ant metalinio rėmo tvora;
- naujai klojamu ir esamų tinklų susikirtimo vietose, darbai vykdomi rankiniu būdu, dalyvaujant eksploatuojamų tinklų atstovams.

Prieš statybos darbų pradžią Rangovas turi parengti ir Užsakovui pateikti derinimui statinio statybos ir statybos darbų eiliškumo grafiką. Šiame grafike turi būti pateikta (nurodant darbų apimtį ir į vykdymo terminus).

Statybos eiliškumas:

- Klojamų tinklų laikinos darbo zonos paruošimas (augalinio sluoksnio nuėmimas, asfalto dangos išardymas) darbui, įskaitant laikinų buitinių patalpų pastatymą;
- Klojamų tinklų ašių nužymėjimas, laikinos darbo zonos aptvėrimas;
- Tinklų paklojimas;
- Gatvių asfalto dangos atstatymas;
- Laikinių statinių demontavimas ir išvežimas (laikino aptvėrimo, laikinų buitinių patalpų vagonėlių, laikino tualetų).

Darbai bus vykdomi vieną sezoną, todėl sezoniškumas įtakos neturės. Darbus atliks viena pamaina. Hidraulinių bandymų trukmė užtruks apie savaitę.

Jei statybos darbai vykdomi šaltuoju sezonu ar numatomos technologinės pertraukos ar kiti darbai, įtakojantys statybos trukmę, statybos darbų atlikimo ypatumai turi būti aprašyti statybos darbų technologiniame projekte.

| DOKUMENTO ŽYMUO       | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-----------------------|-------|------|-------|
| 23070.01-00-TDP-SO-AR | 17    | 21   | 0     |

Esant ilgesnei kaip 3 mėnesių statybos sustabdymo trukmei, atliekami statinio konservavimo darbai, kai statybos darbai sustabdomi statybos valstybinę priežiūrą atliekančio pareigūno reikalavimu – gavus šio pareigūno leidimą atlikti statinio konservavimo darbus, kai statybos darbai sustabdomi savavališkos statybos atveju, kai statybos darbus sustabdo pats Statytojas savo sprendimu.

## **6. SPECIALŪS REIKALAVIMAI NEĮPRASTŲ STATYBOS DARBŲ TECHNOLOGIJAI**

Rangovas yra atsakingas už statybos darbų technologijų ir metodų parinkimą bei statybos darbų organizavimą taip, kad būtų išlaikyti esminiai statinio reikalavimai, aplinkos apsaugos, darbo saugos ir kiti aktualiuose LR teisės aktuose nustatyti reikalavimai. Šio projekto dalių skyriuose „Techninės specifikacijos“ pateikti reikalavimai statybos medžiagoms ir darbų vykdymui.

## **7. STATINIO STATYBOS TECHNINĖS PRIEŽIŪROS ORGANIZAVIMO IR VYKDYMO TVARKA**

Statinio techninę priežiūrą organizuoja statinio naudotojas sutarties pagrindu paskirdamas statinio techninį prižiūrėtoją.

Statinio techninis prižiūrėtojas, atlikdamas statinio techninę priežiūrą, vykdo organizacines ir technines priemones statinio techninei būklei palaikyti, kad būtų užtikrinti Reglamente (ES) Nr. 305/2011 nustatyti esminiai statinių reikalavimai per ekonomiškai pagrįstą statinio naudojimo trukmę

Statinių techninės priežiūros taisykles ir kvalifikacinius reikalavimus statinio techniniam prižiūrėtojui nustato Vyriausybės įgaliotos institucijos, atsižvelgdamos į statinių paskirtį ir jų konstrukcijos sudėtingumą.

### **7.1. REIKALAVIMAI STATINIO STATYBOS TECHNINĖS PRIEŽIŪROS GRUPĖS SUDĖČIAI IR KVALIFIKACIJAI**

Eiti ypatingųjų ir neypatingųjų statinių statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovų pareigas turi teisę tik atestuoti statybos inžinieriai, atitinkantys reikalavimus: turėti profesinės patirties atitinkamoje veiklos srityje.

Bendrąją (bendrųjų statybos darbų) techninę priežiūrą gali atlikti vienas statinio statybos techninis prižiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas) arba jo vadovaujama priežiūros grupė.

Specialiąją statinio statybos techninę priežiūrą gali atlikti vienas specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas arba jo vadovaujama priežiūros grupė.

Neatestuoti atitinkamų statybos sričių specialistai privalo turėti aukštesnįjį statybos išsilavinimą ar kitą techninį išsilavinimą (specialųjį vidurinį). Jie dirba kaip statinio statybos techninio prižiūrėtojo (bendrosios ar specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovo) pagalbininkai ir atsiskaito jam. Statytojui (užsakovui) atsiskaito tik statinio statybos techninis prižiūrėtojas.

Vykdyti statinio statybos techninę priežiūrą turi teisę tik atestuotas tiems darbams, ir turintis atitinkamos kvalifikacijos statybos darbų techninės priežiūros vadovas (turintis reikalingą statinio statybos priežiūros vadovo atestatą (t.y. ypatingiesiems inžineriniai tinklai (vandentiekio ir nuotekų šalinimo), susisiekimo komunikacijos, kitos paskirties inžineriniai statiniai); Bendrosios techninės priežiūros vadovui pavaldūs specialiosios techninės priežiūros vadovai.

Statybos techninis privalo būti statybvietėje pradedant kiekvieną naują statybos darbų technologinį procesą ir jo metu ne rečiau kaip 2 kartus per savaitę;

| DOKUMENTO ŽYMUO       | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-----------------------|-------|------|-------|
| 23070.01-00-TDP-SO-AR | 18    | 21   | 0     |

### STATINIO STATYBOS TECHNINĖS PRIEŽIŪROS LAIKO SKAIČIAVIMAS

| STR<br>1.01.03:2017 | STATINIŲ GRUPĖS PAGAL NAUDOJIMO PASKIRTĮ ATITINKANČIA STR<br>1.01.03:2017 [5.23] |  |                                  |   |
|---------------------|--|--|----------------------------------|---|
| [5.23]<br>punktas   | INŽINERINIŲ TINKLŲ STATYBOS TECHNINĖ PRIEŽIŪRA                                   |  |                                  |   |
| 9                   | EIL.<br>NR.  | PAVADINIMAS  | MINIMALUS<br>VALANDŲ<br>SKAIČIUS | PASTABOS  |
|                     | 1  | Projekto nagrinėjimas<br>(vieno kilometro ilgio<br>inžinerinis tinklas)  | 146                              |   |
|                     | 2  | Inžinerinis tinklas<br>(vieno kilometro ilgio)   | 324                              |   |
|                     | 3  | Inžinerinio tinklo<br>bandymai   | 65                               |   |
|                     | 4  | Dokumentacijos<br>tvarkymas (paslėpti<br>darbai, statybos<br>produktų atitikties<br>dokumentų, statybos<br>žurnalų tvarkymas, aktų<br>pasirašymas) | 84                               | 12 val. skirta<br>vienam<br>mėnesiui;<br>valandas reikia<br>dauginti iš<br>statybų trukmės<br>(mėnesiais) |
|                     | 5  | Geodezinės nuotraukos<br>tikrinimas (vieno<br>kilometro ilgio)   | 97                               |   |
|                     | 6  | Užbaigimo komisija   | 194                              |   |
|                     |  | <b>Suma</b>  | <b>910</b>                       |   |

Statinio statybos techninės priežiūros grupės sudėtis nustatoma sudarant techninės priežiūros sutartį STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ V skyriaus nustatyta tvarka.

Specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas samdomas ta pačia tvarka kaip ir statinio statybos techninis prižiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas), kai jo kandidatūrai pritaria statinio statybos techninis prižiūrėtojas.

Specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas (kai ji atliekama ne bendrosios techninės priežiūros sudėtyje) yra pavaldus statinio statybos techniniam prižiūrėtojui tik techninės priežiūros koordinavimo klausimais.

Statinio statybos techninis prižiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas) vykdo statinio statybos techninę priežiūrą šia tvarka:

- prieš statybos pradžią iš užsakovo gauna statybą leidžiantį dokumentą arba šio dokumento išdavimo datą ir numerį ir kitus STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ 5 punkte nurodytus dokumentus;

| DOKUMENTO ŽYMUO       | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-----------------------|-------|------|-------|
| 23070.01-00-TDP-SO-AR | 19    | 21   | 0     |

-dalyvauja vykdant geodezinių koordinačių, reperijų, raudonųjų linijų nužymėjimą ir įtvirtinimą statybvietėje, kartu su geodezijos tarnyba patikrina, priima ir įformina aktais bei schemomis pastatų, priestatų, nutiestų inžinerinių tinklų ir susisiektimo komunikacijų geodezines nuotraukas [3.47];

-organizuoja ir dalyvauja užsakovui perduodant statinio statybos vadovui pagal aktą statybvietę bei joje esančių statinių, inžinerinių tinklų ir susisiektimo komunikacijų planą;

-kontroliuoja, kad laiku būtų įforminta juridinė, techninė statybvietėje esančių statinių nugriovimo, inžinerinių tinklų ir susisiektimo komunikacijų perkėlimo, želdinių bei aplinkos išsaugojimo dokumentacija, geodezinių ženklų apsauga;

-tikrina per visą statinių įrengimo laiką, kad statiniai būtų griunami pagal statinio projektą, laikantis įstatymų, kitų teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų, prisijungimo sąlygų, statybą leidžiančio dokumento reikalavimų, o STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ 5.5 papunktyje ir (ar) 5.6 papunktyje numatytais atvejais –ir minėtuose papunkčiuose nurodytų asmenų rašytinių sutikimų ir jų sąlygų, jei tokios buvo nustatytos, laiku būtų atliekami reikalingi matavimai ir bandymai;

-sužinojus, kad statinio projekto sprendiniai neatitinka faktiškų statybos sąlygų arba dėl kitų priežasčių negali būti realizuojami, kreipiasi į statytoją (užsakovą), o, jam pavedus, –į statinio projektuotoją dėl projektinių sprendinių koregavimo;

-kontroliuoja statybą leidžiančio dokumento, statinio projekto, prisijungimo sąlygų (tarp jų ir prisijungimo sąlygų statybos laikotarpiui) galiojimo terminus, informuoja statytoją (užsakovą) apie jų pratęsimo (pakeitimo) būtinumą ir, jam pavedus, –tuo rūpinasi;

-kontroliuoja, kad visi statinio projekto pakeitimai būtų atlikti nustatyta tvarka, o, jei keičiami projektiniai sprendiniai, kuriems buvo atlikta ekspertizė, informuoja statytoją (užsakovą), kad būtina atlikti statinio projekto papildomą ekspertizę;

-privalo būti statybvietėje pradedant kiekvieną naują statybos darbų technologinį procesą ir jo metu ne rečiau kaip 2 kartus per savaitę;

-tikrina, kad statybos metu naudojamų statybos produktų bei įrenginių kokybė, nurodyta atitikties dokumentuose, atitiktų reikalavimus, nurodytus statinio projekto techninėse specifikacijose;

-tikrina ir priima (patvirtinant jų atitikimą naudoti) iš statinio statybos vadovo paslėptus statybos darbus ir paslėptas statinio konstrukcijas (statybos vadovui pateikus dokumentaciją), dalyvaujant specialiųjų statinio statybos techninių priežiūrų vadovams ir statinio projekto vykdymo priežiūros vadovui (kai statinio projekto vykdymo priežiūra privaloma), ir pasirašo atitinkamus aktus;

-dalyvauja išbandant inžinerinius tinklus, inžinerines sistemas, įrenginius, konstrukcijas ir pasirašo jų priėmimo aktus. Inžinerinių tinklų, inžinerinių sistemų, įrenginių priėmimo aktus taip pat pasirašo specialiųjų statinio statybos techninių priežiūrų vadovai (kai statinyje vykdoma specialioji statinio statybos techninė priežiūra);

-dalyvauja viešojo administravimo subjektų, atliekančių statybos valstybinę priežiūrą, bei nekilnojamojų kultūros paveldo vertybių apsaugos institucijų atliekamuose statinio statybos patikrinimuose;

-dalyvauja įvertinant statinio techninę būklę statinio ekspertizės metu, nustatant statinių, priskirtų nekilnojamosioms kultūros paveldo vertybėms, saugotinus elementus, taip pat sustabdant ir atnaujinant (po sustabdymo) statybos darbus;

-tikrina, kad atliktų statybos darbų dokumentuose nurodyti darbų kiekiai atitiktų faktinius ir, jei reikia, organizuoja tų kiekių nustatymą matuojant, reikalauja, kad statybos specialiųjų darbų aktus pasirašytų specialiųjų statinio statybos techninių priežiūrų vadovai;

| DOKUMENTO ŽYMUO       | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-----------------------|-------|------|-------|
| 23070.01-00-TDP-SO-AR | 20    | 21   | 0     |

-informuoja raštu statytoją (užsakovą), jei statybos darbų atlikimo dokumentuose nurodyti kiekiai neatitinka faktinių arba kai jų nepasirašė specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovai, ir atlieka tolimesnius veiksmus pagal statytojo (užsakovo) nurodymus;

-pasirašo (vizuoja) pateiktus sumokėti darbų atlikimo dokumentus tik tada, kai juose nurodyti statybos darbų kiekiai atitinka faktinius, atlikti statybos darbai atitinka statinio normatyvinės kokybės reikalavimus bei kai juos pasirašė specialiuųjų techninių priežiūrų vadovai;

-neleidžia naudoti statinio arba jo dalies iki statybos užbaigimo akto / deklaracijos surašymo, įspėja apie tai statytoją (užsakovą) raštu ir prirėikus informuoja viešojo administravimo subjektą, atliekantį statybos valstybinę priežiūrą;

-kontroliuoja, kad į Statybos darbų žurnalą įrašyti techninės priežiūros, statinio projekto vykdymo priežiūros, viešojo administravimo subjektų atliekančių statybos valstybinę priežiūrą reikalavimai bei statinio saugos ir paskirties reikalavimų valstybinės priežiūros institucijų reikalavimai būtų įvykdyti nustatytais terminais;

-statinio statybos techninis priežiūrėtojas (statinio statybos bendrosios techninės priežiūros vadovas) paskirsto aukščiau išvardytas priežiūros funkcijas tarp savęs ir jo vadovaujamoje grupėje dirbančių specialiuųjų statinio statybos techninių priežiūrų vadovų jo paties patvirtintu dokumentu;

-kartu su rangovu rengia dokumentus, reikalingus statybai užbaigti.

## **8. STATYBVIETĖS PLANAS SU INDIVIDUALIAIS TAM TIKRO STATINIO STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO SPRENDINIAIS**

Projekte numatytų darbų atlikimui individualių (specifinių) statybos darbų nenumatoma. Visi projekte numatyti statybos darbai turi būti vykdomi laikantis statybos normų reikalavimų. Jei statybos darbų metu Rangovui dėl kokių nors priežasčių atsirastų poreikis specifiniams statybos darbams, šių darbų organizavimo sprendiniai turi būti pateikti atskirame statybos darbų technologijos projekte ir atskirai suderinti su Statytoju bei visomis suinteresuotomis institucijomis.

## **9. STATYBOS DARBŲ TECHNOLOGIJOS PROJEKTAS**

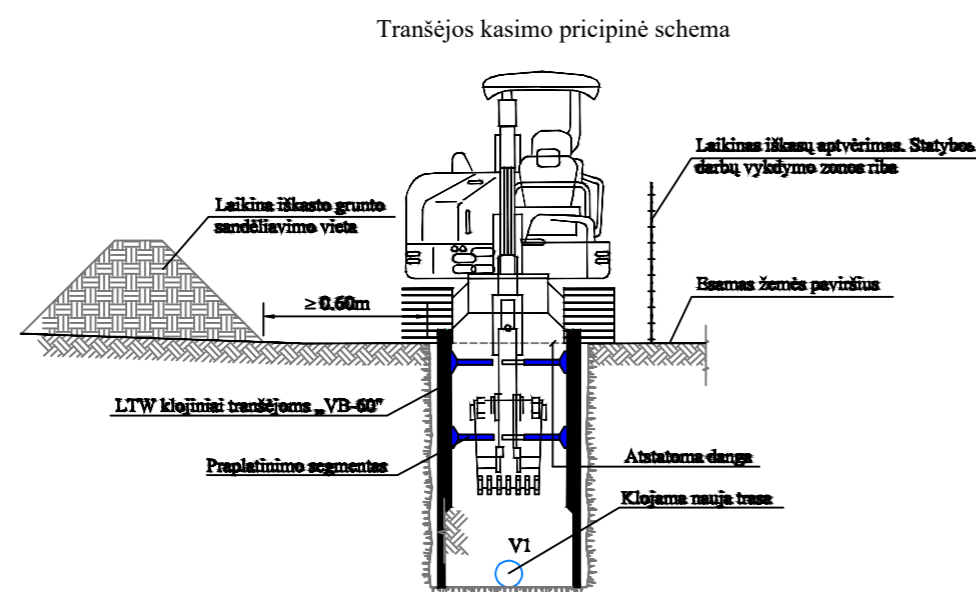
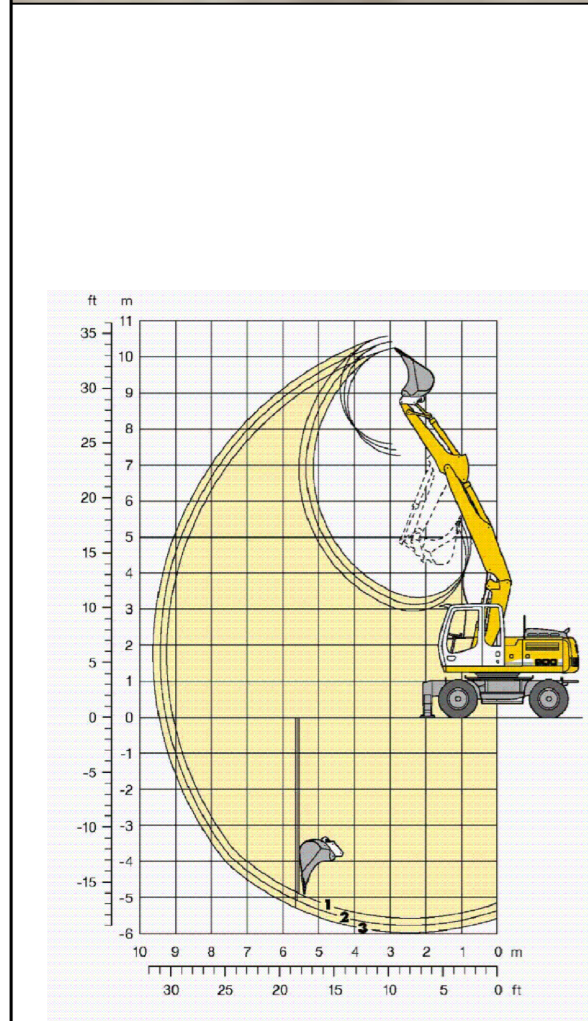
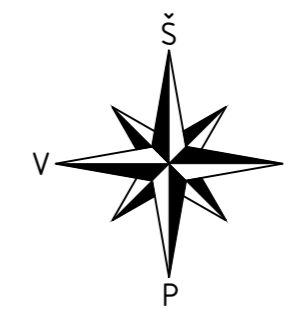
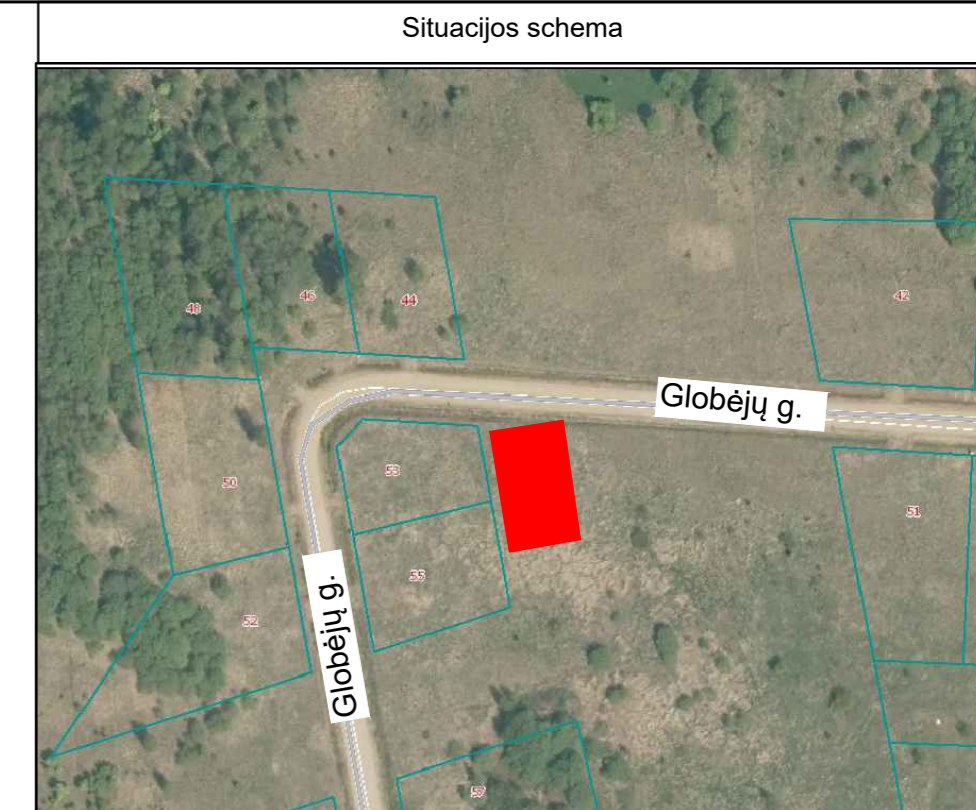
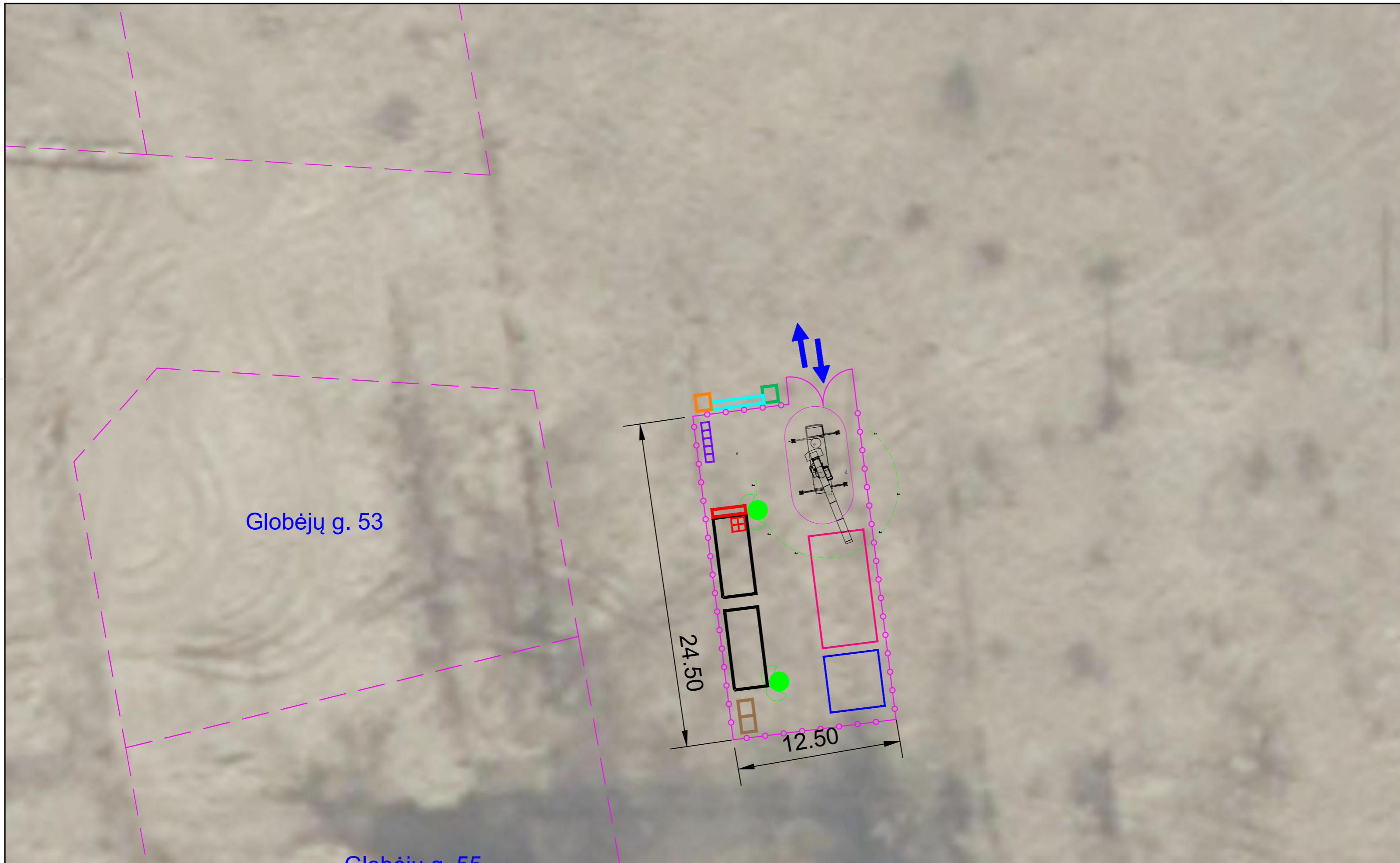
Statybos darbų technologijos projektas – tai techninis dokumentas, kuris nustato konkretaus statinio statybos, kaip technologijos proceso, reikalavimus, nurodo statinio projekto įgyvendinimo būdus bei metodus ir numato konkrečius sprendinius bei priemones, užtikrinančias darbuotojų saugą ir sveikatą.

Statant, rekonstruojant ar kapitališkai remontuojant ypatinguosius statinius, statinius saugomose teritorijose, statinius apsaugos zonoje, nustatytoje įstatymais ir Vyriausybės nutarimais, taip pat atliekant statybos darbus sudėtingomis sąlygomis, veikiančios įmonės (kito objekto) ar veikiančių inžinerinių tinklų bei susisiekimo komunikacijų teritorijose bei tretiesiems asmenims priklausančiuose sklypuose, taip pat atliekant žemės darbus greta esamų statinių, po vandeniu ir kitur, privaloma parengti Statybos darbų technologijos projektą, remiantis Statinio projekto sprendiniais. Statybos darbų technologijos projektą rengia Rangovas, arba paveda tai atlikti statinio statybos vadovui. Parengtas objekto statybos darbų technologijos projektas, kuriame turi būti nurodyti atskirų darbų atlikimo terminai ir priemonės, užtikrinančios statybos darbų įvykdymą pagal Statinio projekto bei sutarties reikalavimus, suderinamas su Statytoju ar Statinio statybos techniniu priežiūrėtoju. Technologinis projektas turi būti ekspertuojamas.

**Šiam projektui turės būti rengiamas statybos darbų technologijos projektas.**

**Statybos darbų technologijos projekto ekspertizė: Privaloma.**

| DOKUMENTO ŽYMUO       | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-----------------------|-------|------|-------|
| 23070.01-00-TDP-SO-AR | 21    | 21   | 0     |



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

| Žymėjimas | Ženklo reikšmė  |
|-----------|---|
|           | Laikinas buitinių patalpų vagonėlis                         |
|           | Galima medžiagų sandėliavimo vieta                          |
|           | Laikinas tualetas   |
|           | Galima statybinių atliekų sandėliavimo vieta                |
|           | Gaisrinio skydo vieta                                       |
|           | Pirmos pagalbos vaistinėės vieta                            |
|           | Įvažiavimas į statybos aikštelę                             |
|           | Informacinis stendas  |
|           | Apšvietimas   |
|           | Rūkyimo vieta   |
|           | Evakuacijos vieta   |
|           | Laikina tvora   |
|           | Atliekų rūšiavimo konteineriai                              |
|           | Automobilinis kranas (su kroviniu siekiu ir pavojinga zona) |

PASTABOS:

- Visų naujai statomų šulinių dangčių altitudes tikslinti vietoje pagal esamą situaciją. Šulinių dangčiai turi būti viename lygyje su gatvės asfalto arba šaligatvio danga, žvyro dangoje įgilinami ne mažiau 15cm, 50-70mm virš žaliosios vejos gyvenamuosiuose kvartaluose ir >200mm virš žemės paviršiaus neužstatytose teritorijose.
- Esamų kertamų požeminių komunikacijų altitudes ir padėtį plane tikslinti vietoje statybos metu, kasti rankiniu būdu 4 m atkarpoje.
- Asfaltinę ir cementinę dangą atstatyti paklojus visus inžinerinius tinklus.
- Altitudės brėžinyje duotos metrais LAS07 aukščių sistemoje, vamzdynų skersmenys - milimetrais.
- SKLYPO VIETĄ STATYBOS PRODUKTAMS BEI GAMINIAMS LAIKYTI RANGOVAS SUSIDERINA PRIES DARBŲ VYKDYMO PRADŽIĄ.

|                      |  |   |   |
|----------------------|--|---|---|
| 0                    | 2024-08  | STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI          |   |
| LAIDA                | DATA   | LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |   |
| KVAL. PATV. DOK. NR. |  |   | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS<br>INŽINERINIŲ TINKLŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ IR VANDENTIEKIO TINKLŲ NAUJOS STATYBOS GLOBĖJŲ G., KNYGNĖŠIŲ G., MYKOLO VAITKAUS G., TVENKINIO G., GULBIŲ G., GARGŽDUOSE, KLAIPĖDOS R. SAV. TECHNINIS DARBO PROJEKTAS |
|                      | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS<br>01. VANDENTIEKIO TINKLAI<br>02. BUITINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI |   | LAIDA   |
| 29672                | PV   | I. LEVINSKIENĖ                                    | DOKUMENTO PAVADINIMAS<br>STATYBŲ AIKŠTELĖS ĮRENGIMO PLANAS<br>MASTELIS 1:250  |
| 26410                | PDV  | I. LEVINSKIENĖ                                    |   |
|                      | PROJ.  | A. BAUKYTĖ  | DOKUMENTO ŽYMUO<br>23070.01-00-TDP-SO.B-01  |
|                      | PROJ.  | I. ŠLUŠNYTĖ                                       |   |
| It                   | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS<br>KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS<br>ADMINISTRACIJA                    |   | LAPAS<br>1  |
|                      |  |   | LAPŲ<br>1   |